

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.03.2024

№ 1915

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:064160:23 площадью 2660 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 25.03.2024 № 1915

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**жилых помещений, подлежащих изъятию у собственников**

№ п/п	Адрес	Площадь помещения, кв. м	Кадастровый (условный) номер помещения
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 1	54	54:35:064160:884
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 2 (комната)	17,5	54:35:064160:1002
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 3	57,1	54:35:064160:1078
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 4 (комната)	10,4	54:35:064160:1103
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 4 (две комнаты)	31	54:35:064160:1168
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 5	54,9	54:35:064160:877
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 6	63,2	54:35:064160:1196
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 7	55,6	54:35:064160:517
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 8	65,6	54:35:064160:518

1	2	3	4
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 9	80,9	54:35:064160:871
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 10 (комната)	21,9	54:35:064160:1100
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 10 (три комнаты)	39,4	54:35:064160:1193
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 11 (комната)	24,6	54:35:064160:1147
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 11 (комната)	20,3	54:35:064160:1450
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 11 (комната)	13,5	54:35:064160:997
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 12	83,3	54:35:064160:515
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 13	74,3	54:35:064160:903
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 14	82,2	54:35:064160:982
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 15	77,5	54:35:064160:1476
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 16 (три комнаты)	30,8	54:35:064160:1422
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 16 (две комнаты)	31,4	54:35:064160:950
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 17	86,8	54:35:064160:1189
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 18	78,8	54:35:064160:799
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 19	82,2	54:35:064160:1005

1	2	3	4
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 20 (комната)	18,9	54:35:064160:1102
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 20 (комната)	14,8	54:35:064160:1097
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 21 (две комнаты)	32,2	54:35:064160:924
28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 21 (две комнаты)	31,1	54:35:064160:959
29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 22	78	54:35:064160:952
30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 23	84,1	54:35:064160:866
31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 24	79,3	54:35:064160:949
32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 25 (комната)	18,3	54:35:064160:1309
33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 25 (комната)	15,3	54:35:064160:888
34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 25 (комната)	15,5	54:35:064160:1091
35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 26	66,5	54:35:064160:1128
36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 27 (32/48 доли)	66,6	54:35:064160:836
37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 10, кв. 28	65,6	54:35:064160:978